

SOLICITAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO PARA A PARTE POSTERIOR SEM QUALQUER CONSTRUÇÃO			
	DOCUMENTOS	OBSERVAÇÕES	ANALISE
1	Requerimento padrão devidamente preenchido		
	Pessoa física:		
2	<ul style="list-style-type: none"> • Cópia da carteira de identidade. 		
3	<ul style="list-style-type: none"> • Cópia do cadastro de pessoa física - CPF 		
4	<ul style="list-style-type: none"> • Comprovante de residência 	<p>Documento da residência do proprietário do imóvel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contas de consumo de água, energia elétrica e telefone – fixo ou móvel; ou/ • Declaração do proprietário do imóvel, com firma reconhecida em cartório, acompanhada de um comprovante de conta de água, gás, energia elétrica ou telefone 	
	Pessoa jurídica:		
5	<ul style="list-style-type: none"> • Cópia do contrato Social atualizado 	Quando se tratar de uma Associação – Estatuto e Ata	
6	<ul style="list-style-type: none"> • Cópia do cadastro nacional de pessoa jurídica - CNPJ 		
7	Procuração	Pública que conste com clareza as prerrogativas do outorgado	
8	Certidão de Ônus reais do imóvel (válida) que pleiteia a concessão		
9	Projeto aprovado de arquitetura e acessibilidade do bloco	Para os casos que tiveram aprovação de tipologia do bloco	
10	Projeto em 2 vias de acessibilidade para os blocos que não foram aprovados, devidamente assinado.		
11	Croqui da área ocupada, com informações da faixa livre de pedestre.		
12	Cópia do projeto de arquitetura anteriormente aprovado	Solicitar microfilme na RA I	
13	Projeto de paisagismo das áreas públicas ocupadas, nos casos das unidades comerciais das extremidades dos blocos, com a indicação das calçadas e áreas públicas do seu entorno imediato.	Croqui em prancha separada ocupação posterior, com construção.	
14	Cópia da carta de Habite-se		
15	Cópia do Alvara de construção		
16	Cópia da página do carnê do IPTU do ano em vigor para os terrenos e edificações do Distrito Federal		
17	Prova de Regularidade fiscal junto à:		
18	<ul style="list-style-type: none"> • Secretaria de Fazenda do Distrito Federal 		
19	<ul style="list-style-type: none"> • Fazenda Nacional 		

20	• INSS		
21	• FGTS		
22	• Justiça do trabalho		
23	Taxa de expediente		
24	Respostas das consultas sobre a existência de interferências de redes existentes ou projetadas	CEB, CAESB, NOVACAP E OI	
25	Declaração do proprietário da unidade comercial de que se compromete a adotar as providências cabíveis para o remanejamento das redes de infraestrutura urbana, no caso da existência de interferências, observado o disposto no art. 28 deste Decreto.		
26	Declaração do proprietário de que não irá realizar qualquer construção, sob pena de cancelamento do contrato de concessão, além de estar sujeito a multa e interdição por parte da AGEFIS.		

Declaro que após análise prévia, o interessado conta com toda documentação do checklist acima, logo solicito que seja autuado processo.

Assinatura e matricula do servidor analista

OBS: A análise prévia de documentação, no balcão de atendimento, não implica no cancelamento de uma análise técnica após autuação de processo.

De acordo.

Assinatura do proprietário ou procurador